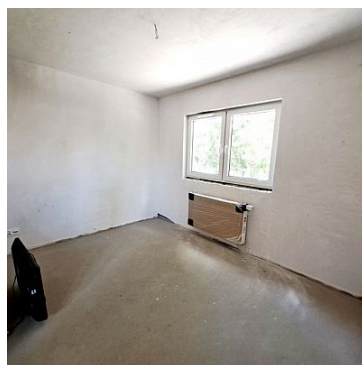
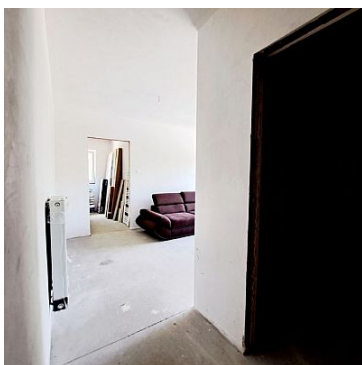
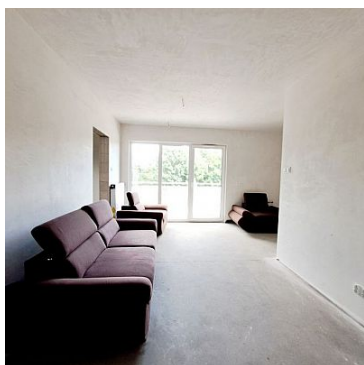
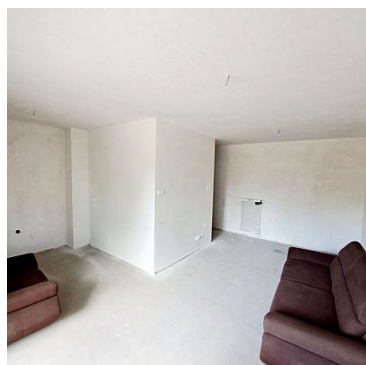


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,55 m²,

Jelenia Góra, Cieplice

Cena **438 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu trzypokojowe mieszkanie z balkonem w stanie deweloperskim usytuowane na pierwszym piętrze nowo wybudowanego apartamentowca w sercu Cieplic Śląskich - Zdrój.

Nieruchomość o pow. 45,55 m² składa się z przedpokoju, salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon, dwóch sypialni oraz łazienki z toaletą.

Mieszkanie rozkładowe i słoneczne.

Okna PCV.

Nieruchomość w stanie deweloperskim do indywidualnego wykończenia.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Ciepła woda oraz ogrzewanie za pomocą pompy ciepła.

Budynek oddany do użytku w 2022 roku.

Niskie koszty utrzymania. Czynsz z zaliczką na ogrzewanie oraz ciepłą wodę wynosi 225 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica 6,59 m² oraz wyznaczone miejsce parkingowe.

Idealna lokalizacja! W niedalekiej odległości sklepy, przystanek MZK, tereny zielone oraz blisko do centrum Cieplic.

Nieruchomość zarówno do zamieszkania jak i jako inwestycja.

Polecam i zapraszam na prezentację!

KUPUJĄCY NIE PŁACI PCC!



Symbol	690/NSR/OMS	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, INNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	438 000, 00 PLN	Stara cena	448 000, 00 PLN
Cena za m2	9 615, 81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-560
Dzielnica - osiedle	Cieplice	Powierzchnia całkowita	45, 55 m ²
Powierzchnia użytkowa	45, 55 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6, 00 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	255, 00 PLN		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**