Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,50 m^2,

Kamienna Góra

Cena **158 000** zł











Biuro Nieruchomości Rakowska przedstawia Państwu ma sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 58,5 m², położone na 3 piętrze (4 kondygnacja) w Kamiennej Górze przy ul. Lompy.
Mieszkanie zostało odświeżone i jest gotowe do zamieszkania lub własnej aranżacji. Dużym atutem jest przestronny salon, wysoki stryszek dostępny bezpośrednio z łazienki wyłącznie dla właścicieli oraz niski czynsz.
Układ mieszkania:
przestronny salon,
sypialnia,
kuchnia przechodnia,
łazienka z WC,

Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

przedpokój,
prywatny stryszek z wejściem z łazienki,
piwnica.
Standard:
mieszkanie odświeżone,
na podłogach panele,
w łazience płytki,
ogrzewanie gazowe,
ciepła woda z pieca gazowego,
jasne i ustawne pomieszczenia.
Koszty:
niski czynsz — ok. 300 zł miesięcznie, w tym:
fundusz remontowy,
koszty eksploatacyjne.
Lokalizacja:
Mieszkanie znajduje się w dobrej lokalizacji:
blisko szkoły podstawowej,
niedaleko centrum miasta,
w pobliżu sklep osiedlowy,
niedaleko market Kaufland,
dogodny dostęp do punktów usługowych i komunikacji.
To idealna propozycja zarówno dla rodziny, pary, jak i pod inwestycję na wynajem.
Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.

Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	**976/NSR/MS**	Rozkład mieszkania	**DWUSTRONNE**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**oferta aktualna**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**158 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**169 000, 00 PLN**~~
Cena za m2	**2 888, 89 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**Dolnośląskie**	Powiat	**kamiennogórski**
Gmina	**Kamienna Góra**	Miejscowość	**Kamienna Góra**
Kod pocztowy	**58-400**	Ulica	**Lompy**
Powierzchnia całkowita	**58, 50 m²**	Rodzaj mieszkania	**TYPOWE, 2-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Standard	**DOBRY**
Typ kuchni	**INNY**	Liczba łazienek	**1**
Droga dojazdowa	**LOKALNA DROGA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**3**
Ilość pięter [wliczając parter]	**4**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**BRAK**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**PANELE, KAFLE**
Czy jest KW	✓	Typ parkingu	**NA PODJEŹDZIE, UTWARDZONY**
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Kominek	✗
Strych	✓	Ilość piwnic	**1**

Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Ada Bartuś
Specjalista ds.Nieruchomości

888 531 417
oferty2@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**