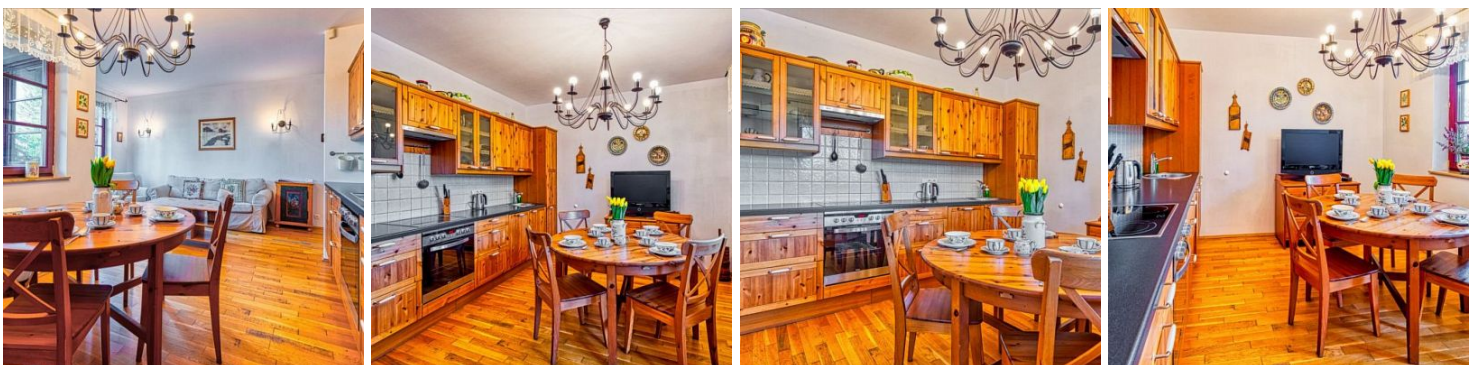


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,96 m²,

Karpacz

Cena **790 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości prezentuje Państwu komfortowe, 3 pokojowe mieszkanie, położone na parterze budynku w centrum Karpacza.

Na powierzchnię mieszkalną **53,72 m²** (pow. całkowita 69,96m²), składa się:

- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia z wyjściem na drugi balkon
- druga sypialnia
- aneks kuchenny
- łazienka z WC
- przedpokój



Dodatkowe udogodnienia:

- **garaż podziemny** zamykany na pilota w cenie
- wjazd na teren posesji przez bramę na pilota
- monitoring i oświetlenie całej nieruchomości
- teren zamknięty, zadbane ogród

Standard i wyposażenie:

- mieszkanie po remoncie pod nadzorem projektanta
- kuchnia z wyposażeniem AGD w cenie
- ogrzewanie podłogowe + grzejnik w łazience
- budynek z nowoczesnym kotłem gazowym (system kaskadowy)
- w pełni umeblowane i wyposażone – gotowe do zamieszkania lub wynajmu
- okna drewniane
- parkiet na podłogach

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w spokojnym, zielonym otoczeniu, z dala od hałasu, a jednocześnie blisko deptaka, wyciągów narciarskich i szlaków.

Mieszkanie idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!



Symbol	973/NSR/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	790 000, 00 PLN	Stara cena	820 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Powierzchnia całkowita	69, 96 m²	Powierzchnia użytkowa	53, 72 m²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Ogrodzenie	PEŁNE	Parking strzeżony	✓
Garaż	✓	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Balkon	✓
Ilość balkonów	2		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945

biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscisr.pl