

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34,21 m²,

Karpacz

Cena **490 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości prezentuje Państwu atrakcyjny lokal mieszkalny zlokalizowany w Karpaczu, usytuowany na 2. piętrze budynku. Nieruchomość o powierzchni 34,21 m² została poddana kompleksowej metamorfozie, co zapewnia wysoki standard wykończenia oraz gotowość do natychmiastowego zamieszkania. Układ funkcjonalny obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym,
- oddzielną sypialnię,
- łazienkę z WC,
- przedpokój.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Lokal posiada balkon, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku, oraz zewnętrzne miejsce postojowe w cenie 20 tys. brutto.

Kuchnia została wyposażona w nowoczesną zabudowę meblową oraz sprzęt AGD, w tym lodówkę, zmywarkę, okap i płytę indukcyjną. W całym mieszkaniu zastosowano wysokiej jakości panele winylowe, co wpływa na estetykę oraz trwałość wykończenia.

Czynsz administracyjny wraz z zaliczką na centralne ogrzewanie wynosi około 380 zł miesięcznie.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję zarówno jako miejsce do stałego zamieszkania, jak i inwestycję pod wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy, ze względu na atrakcyjną lokalizację w popularnej miejscowości turystycznej.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	970/NSR/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000, 00 PLN
Stara cena	539 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Powierzchnia całkowita	34, 21 m²	Powierzchnia użytkowa	34, 21 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj podłogi	PANELE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	✓
Ilość balkonów	1		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945

biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomoscisr.pl