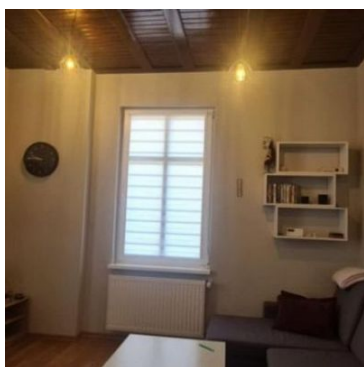
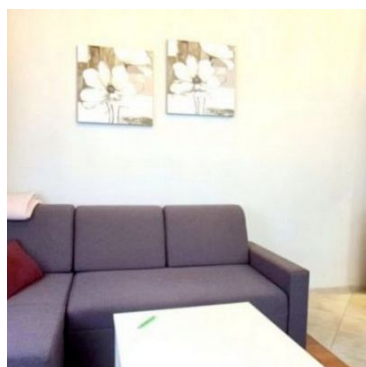


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,03 m²,

Karpacz

Cena **450 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu mieszkanie z wyjątkowym klimatem, dla konesera przedwojennych kamienic perełka!

LOKALIZACJA

Centrum Karpacza w otoczeniu ładnych zabytkowych kamienic, restauracji, kramów z pamiątkami.

KAMIENICA

Willa z XIX w. najpiękniej położona w drodze na deptak, przestronna klatka schodowa. Miejsce parkingowe przed budynkiem zamykane szlabanem.

MIESZKANIE:

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 36,03 m², po generalnym remoncie z zachowaniem oryginalnego dębowego sufitu w salonie.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

W skład lokalu wchodzi:

- Salon połączony z aneksem kuchennym (w cenie wraz ze sprzętem AGD)
- Sypialnia z dużymi oknami
- Łazienki z W.C oraz przedpokój.

Dodatkowo pomieszczenie gospodarcze na korytarzu (możliwość adaptacji na pralnię lub garderobę) 2 komórki na zewnątrz oraz ogródek w częściach wspólnych.

W kuchni pełna zabudowa AGD (zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka, mikrofalówka)

Na podłogach panele oraz kafle. Okna PCV z roletami zewnętrznymi oraz roletami wewnętrznymi.

Elektryczne centralne ogrzewanie (możliwość instalacji ogrzewania gazowego)

Czynsz wynosi 268 zł w tym F.remontowy i F. eksploatacyjny.

Idealna oferta pod inwestycję lub do zamieszkania na stałe. Współpracujemy również z profesjonalnymi operatorami zajmującymi się obsługą wynajmu krótkoterminowego dla turystów.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	965/NSR/MS	Komórka lokatorska	✓
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	450 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Ulica	Konstytucji 3 Maja	Powierzchnia całkowita	36, 03 m²
Powierzchnia użytkowa	36, 03 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Pomieszczenie gospodarcze	✓



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**