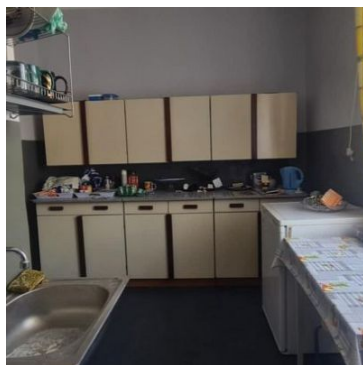
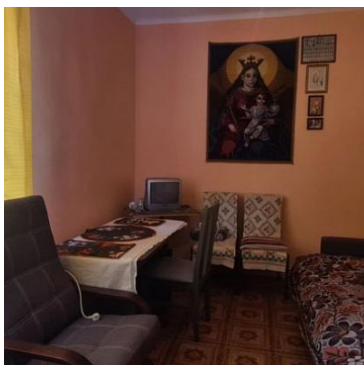
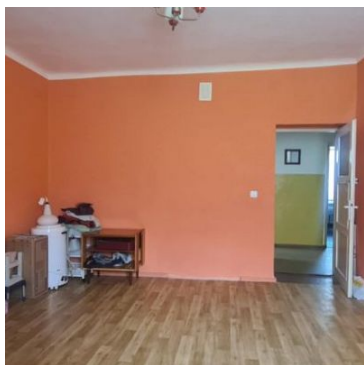


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,50 m²,

Kowary, Górnicze

Cena **206 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości, prezentuje Państwu 2 pokojowe mieszkanie, położone na parterze budynku wielorodzinnego w Kowarach - Osiedle Górnicze.

Na powierzchnię 51,50 m² składa się :

- pokój dzienny
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój

Lokal słoneczny, rozkładowy **do remontu**. Na podłogach wykładzina PCV oraz kafle. Okna PCV. C.O. etażowe (istnieje możliwość podłączenia pieca gazowego)

Do lokalu przynależy także piwnica. Blok jest po termomodernizacji.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Czynsz miesięcznie wynosi ok 277 zł (w tym fundusz remontowy, fundusz eksploatacyjny) Miejsca parkingowe przed budynkiem.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest lokalizacja - idealna zarówno pod kątem umiejscowienia w obrębie samych Kowar (zielona, spokojna i zadbanej dzielnica miasta - łącząca bliskość kowarskiej starówki i punktów usługowo-handlowych z bezpośrednią bliskością lasu), jak i położenia na mapie Karkonoszy (Karpacz - 7 km, Jelenia Góra - 15 km, Republika Czech, przełęcz Okraj - 14 km)

Zapraszam na prezentację.



Symbol	951/NSR/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	206 000, 00 PLN
Stara cena	236 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Kowary
Kod pocztowy	58-530	Dzielnica - osiedle	Górnice
Powierzchnia całkowita	51, 50 m ²	Powierzchnia użytkowa	51, 50 m ²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Domofon	✓	Ilość piwnic	1



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**