

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,00 m²,

Karpacz

Cena **379 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości, prezentuje Państwu **spółdzielczo-własnościowe**, 3 pokojowe mieszkanie położone na 1p. bloku w centrum Karpacza.

Na powierzchnię 47,10 m² składa się :

- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia z wyjściem na balkon
- pokój
- kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój

Lokal słoneczny, rozkładowy do remontu. Na podłogach wykładzina PCV oraz kafle. Okna PCV. C.O z lokalnej kotłowni gazowej.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Do lokalu przynależy także piwnica. Blok jest po termomodernizacji.
Czynsz miesięcznie wynosi ok 500 zł (w tym fundusz remontowy, fundusz eksploatacyjny, zaliczka na ogrzewanie oraz wywóz nieczystości). Miejsca parkingowe przed budynkiem.
Okolica jest cicha, spokojna i bardzo zielona. W bliskiej okolicy znajdziemy uroczy park z widokiem na rzekę.
Jednocześnie na deptak dostaniemy się spacerkiem w ok. 8 minut.
Jest to doskonała oferta zarówno do zamieszkania jak również pod inwestycję.

Zapraszam na prezentację.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	946/NSR/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena 	379 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Karpacz
Kod pocztowy	58-540	Powierzchnia całkowita	47, 00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Balkon	✓
Ilość balkonów	2		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**