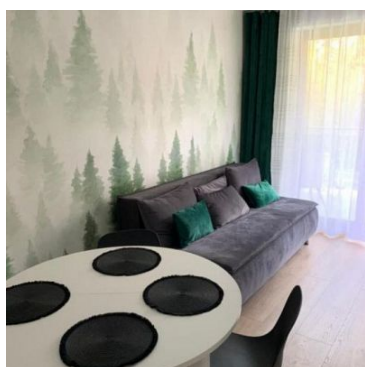
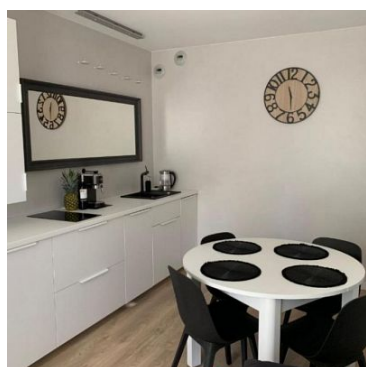


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,00 m²,

Karpacz

Cena **690 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości prezentuje Państwu komfortowy 2 pokojowy lokal położony na 1p. apartamentowca w centrum Karpacza.

Na powierzchnię 35m² składa się pokój dzienny z wyjściem na balkon, sypialnia, aneks kuchenny oraz łazienka z WC.

Na podłogach panele oraz kafle, okna PCV. Ogrzewanie podłogowe-gazowe.

Apartament sprzedawany jest z całym wyposażeniem z kompletem ręczników i pościeli oraz wszystkich elementów pozwalających na jego płynne wynajmowanie. Kuchnia wyposażona jest w lodówkę podblatową, zmywarkę, płytę indukcyjną, ekspres do kawy, czajnik oraz komplet garnków i naczyń. W łazience dla wygody gości znajduje się przestronny prysznic. Dość spory korytarz mieści zabudowę szaf na szerokości 3



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

metrów. W piwnicy budynku znajduje się narciarnia, gdzie można pozostawić swój sprzęt bez konieczności wnoszenia go do mieszkania. Do apartamentu przynależy zewnętrzne miejsce parkingowe **na zewnątrz**. Na parking mogą wjechać jedynie goście apartamentu, którzy posiadają pilot, który otwiera wjazd. Teren jest monitorowany, zainstalowany jest domofon do wejścia do apartamentowca

Idealna lokalizacja - w pobliżu deptaka, ale jednak w ciszy i spokoju.

Czynsz wynosi ok. 600 zł miesięcznie w tym zaliczka na ogrzewanie.

Współpracujemy również z profesjonalnymi operatorami zajmującymi się obsługą wynajmu krótkoterminowego dla turystów.

Zapraszam na prezentację!



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	915/NSR/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	690 000, 00 PLN
Stara cena	710 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Karkonoski
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	35, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	35, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Monitoring	✓	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Balkon	✓



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**