

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 85,50 m²,

Karpacz, Nadrzeczna

Cena **450 000** zł



Biuro Rakowska Nieruchomości, ma do zaoferowania Państwu ładne dwa lokale mieszkanie w Karpaczu.
Na powierzchnię **85,50 m²** składa się :

1.mieszkanie na wysokim parterze:

- duży pokój dzienny, weranda z widokiem na Śnieżkę, oddzielna kuchnia, łazienka z w.c oraz przedpokój.

2.mieszkanie - suterena,



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

- aneks kuchenny z jadalnią, pokój dzienny oraz łazienka z w.c.
Stolarka okienna PCV z roletami zewnętrznymi (pierwsze mieszkanie). Na podłogach kafle oraz panele.
Ogrzewanie elektryczne. W budynku jest przyłącze gazowe. Miejsce parkingowe oraz teren zielony w częściach wspólnych ładna klatka schodowa. Elewacja w dobrym stanie.
Czynsz do wspólnoty ok.700 zł.(w tym f.remontowy oraz f.eksploatacyjny)
Okolica jest cicha, spokojna i bardzo zielona. W bliskiej okolicy znajdziemy uroczy park z widokiem na rzekę.
Jednocześnie na deptak dostaniemy się spacerkiem w ok.8 minut.
Jest to doskonała oferta zarówno do zamieszkania jak również pod inwestycję .
Zapraszam na prezentację.



Symbol	903/NSR/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	450 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	dolnoslaskie	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Dzielnica - osiedle	Nadrzeczna	Powierzchnia całkowita	85, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	85, 50 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Liczba miejsc parkingowych	2



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**