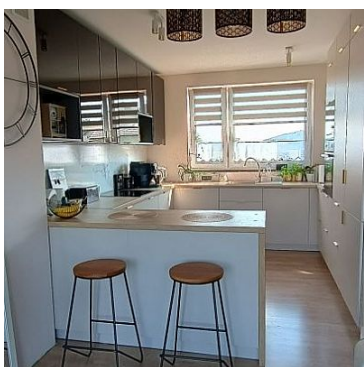
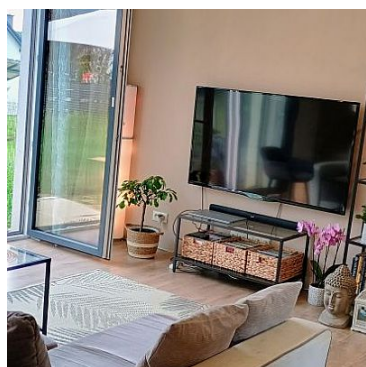


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 93,32 m², pow. działki: 300,00 m²,

Staniszów

Cena **849 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu dom w zabudowie bliźniaczej, położony na działce 300 m² w Staniszowie.

Na powierzchnię użytkową 92,32 m² składa się:

Parter: wiatrołap (3, 64 m²), przestronny salon z aneksem kuchennym (35 m²) i wyjściem na ogród i widokiem na góry, łazienka z W.C (5,37 m²).

Piętro: Trzy sypialnie (każda liczy ok.10 m²) oraz łazienka (7, 61 m²) do wykończenia we własnym zakresie.

Poddasze: nieużytkowe ok.45 m²

Okna PCV trzyszybowe, Ogrzewanie gazowe za pomocą pieca 2 funkcyjnego Ariston (istnieje możliwość podłączenia kominka)

W cenie - zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD (na gwarancji) : lodówka, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, płyta indukcyjna.

Teren wkoło posesji zadbane i ogrodzony, zagospodarowany ogródek z krzewami owocowymi i jabłonią, dwa



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

zewnętrzne miejsca parkingowe.

Media: woda z sieci miejskiej, prąd, gaz, szambo.

Budynek został oddany do użytku w 2022 r.

Atrakcyjna lokalizacja w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, dużo zieleni i ścieżek spacerowych.

Zapraszam na prezentację.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	142/NSR/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	849 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Karkonoski
Miejscowość	Staniszów	Kod pocztowy	58-500
Powierzchnia całkowita	93, 32 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	93, 32 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ilość tarasów	1		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**