

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 916,00 m²,

Karpacz

Cena **700 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu piękną, widokową **działkę budowlaną położoną w Karpaczu.**

Działka **ma powierzchnię 916 m²**, jest niezabudowana, w kształcie prostokąta oraz nasłoneczniona z widokiem na Śnieżkę.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem **MN1 o funkcji podstawowej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

- Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy działki: - **0,55.**
- Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na działce: - **0,40.**

Maksymalna ilość kondygnacji budynków projektowanych:

- usytuowanych na pozostałym terenie, o swobodnej lokalizacji, liczona od najniższej położonego terenu przy budynku: - **3,**
- ilość kondygnacji w poddaszu użytkowym: - **1;**
- dach: stromy o symetrycznych układach połaci i kalenicy – spadek połaci dachu w granicach 35 – 50 stopni.

Podana cena jest ceną brutto. **Piękny widok na Śnieżkę oraz pasmo Karkonoszy stanowi dodatkowy atut nieruchomości.**

Zapraszam na prezentację.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	104/NSR/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	700 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Karpacz	Kod pocztowy	58-540
Wygląd działki	PUSTA	Powierzchnia działki	916, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**