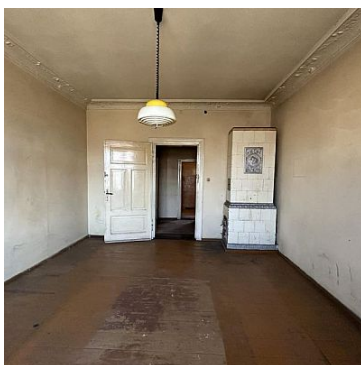
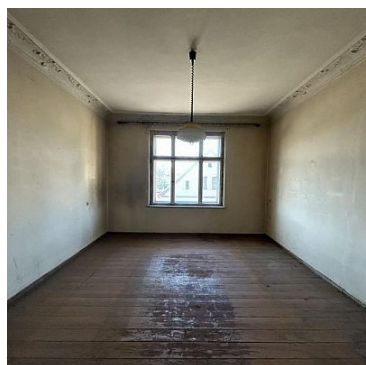


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 159,35 m²,

Jelenia Góra

Cena **470 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu pięciopokojowe mieszkanie z dwoma balkonami usytuowane na drugim piętrze kamienicy w okolicach Małej Poczty.

Nieruchomość o powierzchni 159,20 m² składa się z :

- 5 pokoi
- kuchni
- łazienki
- WC
- małej spiżarni



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

- przedpokoju
- 2 balkonów

Lokal jest przestronny, ustawny oraz słoneczny. Na podłogach drewniane deski, we wszystkich pomieszczeniach drewniane okna, natomiast w jednym z pokoi okna PCV. Mieszkanie ogrzewane jest za pomocą czynnych piecy kaflowych, ciepła woda - przepływowy elektryczny podgrzewacz. W pokojach zachowano zabytkowe piece kaflowe oraz oryginalną sztukaterie na suficie. Czynsz 700 zł i zawiera fundusz remontowy. Do mieszkania przynależą dwie piwnice ok. 9 m².

Budynek wyremontowany, doprowadzony gaz, odświeżona klatka schodowa oraz nowy dach. Lokal wymaga nakładów finansowych. Atutem jest lokalizacja mieszkania, blisko do sklepów spożywczych, niedaleko znajduje się park i miejsce spacerowe.

Zapraszam na prezentację !



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul.Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	806/NSR/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	470 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	karkonoski
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-500
Powierzchnia całkowita	159, 35 m²	Powierzchnia użytkowa	150, 35 m²
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Ilość balkonów	2	Osobne WC	✓



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**