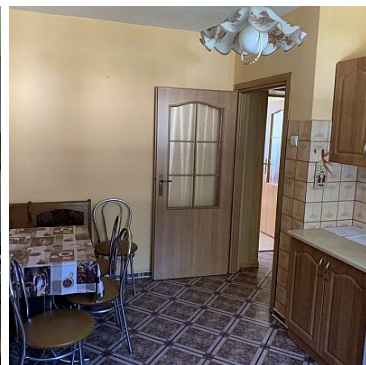


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 66,20 m²,

Jelenia Góra , Goduszyn

Cena **245 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu mieszkanie dwupokojowe znajdujące się na parterze budynku czterorodzinnym w Jeleniej Górze-Goduszynie.

Nieruchomość o powierzchni mieszkalnej **51,77m²** (całkowitej 66,20m²) składa się z :

- dwóch pokoi
 - kuchni
 - łazienki z WC
 - spiżarni
- oraz z atrakcyjnego i słonecznego ogródka i komórki.



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Mieszkanie dwustronne. Na podłogach panele, w kuchni oraz łazience (przeszła kapitalny remont) kafle.

Ogrzewanie etażowe, piec znajduje się w piwnicy (na opał stały). Do lokalu przynależy piwnica o łącznej powierzchni **14,32m²**, komórka oraz spory ogród o powierzchni ok.200m² z licznymi nasadzeniami oraz drzewkami owocowymi.

Budynek posiada nowy dach. Przestronna klatka schodowa.

Czynsz z f. remontowym oraz f. eksploatacyjnym wynosi ok.354 zł.

Dodatkowym atutem jest bardzo dobra lokalizacja, tuż obok mieszkania jest pętla komunikacji miejskiej, niedaleko do centrum miasta. Oaza ciszy i spokoju.

Zapraszam na prezentację



Symbol	802/NSR/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	245 000, 00 PLN	Stara cena	259 000, 00 PLN
Cena za m2	3 927, 00 PLN	Cena negocjowana	
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	karkonoski	Gmina	Jelenia Góra
Miejscowość	Jelenia Góra	Kod pocztowy	58-500
Dzielnica - osiedle	Goduszyn	Powierzchnia całkowita	66, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	51, 77 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	14, 00 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Sylwia Rakowska
właściciel

Specjalista ds. Nieruchomości

603 508 945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**