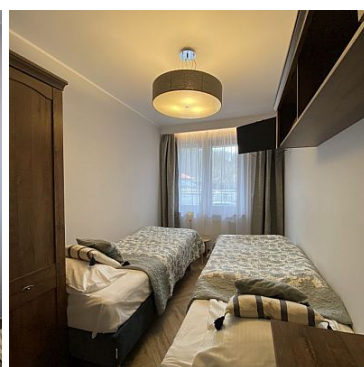
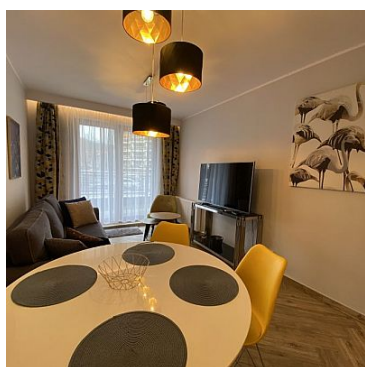
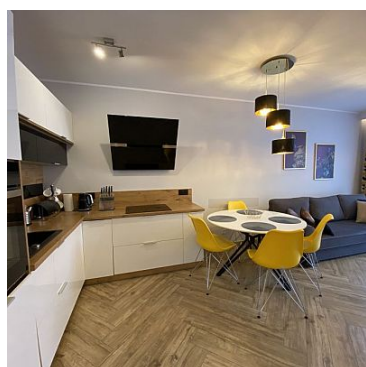


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,96 m²,

Karpacz

Cena **649 000** zł



Biuro Nieruchomości Rakowska prezentuje Państwu bardzo ładny **dwupokojowy apartament usytuowany na parterze nowoczesnego kompleksu apartamentowców przy ul. Ogrodniczej w Karpaczu.**

Na powierzchnię 36,96m² lokalu składa się:

- bardzo ładny **salon z dużym w pełni wyposażonym aneksem kuchennym** oraz wyjściem na **taras i ogród** z malowniczym widokiem na Śnieżkę
- sypialnia
- **przestronna łazienka** z prysznicem oraz WC
- przedpokój



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Ogrzewanie oraz ciepła woda ze wspólnej kotłowni.

Okna PCV, na podłogach kafle imitujące parkiet - gwarantują łatwe i przyjemne utrzymanie czystości w mieszkaniu.

Czynsz miesięcznie wynosi ok 450 zł.

Mieszkanie **wykończone w bardzo wysokim standardzie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem** oraz **miejszem w garażu podziemnym wraz z komórką lokatorską**, która idealnie sprawdzi się do przechowywania rowerów czy nart.

Nieruchomość **mieści się w świetnej lokalizacji w centrum miasta!** Do karpackiego deptaka zajdziemy w około 7-10 minut pieszo.

W niedalekiej odległości znajduje się kompleks basenów oraz spa a dla miłośników narciarstwa w bardzo bliskiej odległości znajdziemy także stok narciarski.

Podana cena jest ceną netto. Należy doliczyć 23% VAT.

Miejsce w garażu podziemnym dodatkowo płatne - 50 000 zł netto + 23% VAT.

Zapraszam na prezentację!



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl

Symbol	757/NSR/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	649 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Miejscowość	Karpacz
Kod pocztowy	58-540	Powierzchnia całkowita	36, 96 m ²
Powierzchnia użytkowa	36, 96 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Ilość tarasów	1		



Nieruchomości Sylwia Rakowska
ul. Grottgera 7
tel. 603-508-945
biuro@nieruchomoscisr.pl



Agata Gryniewicz
Specjalista ds. Nieruchomości

601 289 694
oferty@nieruchomoscisr.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscisr.pl**